

## I. 入居審査

入居申込書を基に簡単な状況確認等させていただきます。  
入居申込書をお送り頂いてから3日以内に審査結果をご連絡します。  
お急ぎの場合は下記問合せ先までご連絡ください。

## II. 入居日（契約日）の確認

審査結果が出ましたら営業所にご連絡させていただきます。  
その際に入居日（契約日）を確認します。入居日が確定次第、契約書を作成の上、  
発送させていただきます。

## III. 決済金のお振込み

鍵引渡し時までに決済金をお振込みください。（広告料と相殺可）  
**振込先は（賃貸借契約書に記載）物件により異なります**ので下記問合せ先までご連絡の上、ご確認ください。  
**※弊社では広告料の領収証の発行をお願いしております。**

## IV. 入居説明・鍵引渡し

**※入居説明（ごみ出しルール等の説明）は、弊社事務所（営業時間内）にて行わせて頂きます。**  
必ず入居者ご本人様がお越し頂くようご案内ください。  
下記必要書類は入居説明時までに弊社事務所に着く様、ご郵送いただくか、  
もしくは入居説明当日お持ち頂くようご案内ください。  
入居説明は営業担当者様が同行いただかなくても大丈夫です。

必 要 書 類 の ご 案 内	
①	ご入居者様の住民票（同居者含む）
②	ご入居者様の顔写真（同居者含む）
③	社会人 直近の源泉徴収票コピー 新社会人 内定通知書コピー 学生 学生証コピー
④	保証人の印鑑証明

※同封しております火災保険申込書もご記入  
頂いた上で、お持ち頂く様、ご案内お願い致します。  
**支払いは入居者様ご自身でお願いしております。**

今里地所(株)・(株)サンエステイト・(株)ツインクル 事務所

〒537-0012

大阪市東成区大今里 2-25-13

TEL : 06-6981-2345

FAX : 06-6981-2347

営業時間／平日（月～金）9：00～18：00

土 9：00～12：00 定休日／日・祝

事務所外観写真



塀の高い木造建築の建物が事務所です。